

Contract de prestări servicii
Nr. 15.194 / 24.07.2024

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA, cu sediul în Sighișoara, Piața Muzeului, nr. 7, județul Mureș, telefon: 0265 771 280, fax: 0265 771 019, cod fiscal 5669309, cont RO57TREZ4785006XXX000048, deschis la Trezoreria Sighișoara, reprezentat legal prin domnul Primar Sîrbu Ioan-Iulian, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

Alarm Expres S.R.L. cu sediul în Mun. Reghin, str. Duzilor, nr. 1A, Tel. 0743245113, CUI RO25851924, Nr. înregistrare J26/729/2009, cont RO81TREZ4775069XXX003997 deschis la Trezoreria Reghin, reprezentată prin director general, domnul Preda Mihai, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - serviciile definite conform obiectului contractului, inclusiv asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- e) **produse** - bunurile pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **mentenanța preventivă** - totalitatea operațiunilor necesare reducerii posibilităților de defectare sau degradare a echipamentelor. Mentenanța preventivă cuprinde activități de monitorizare a principalilor parametri;
- g) **monitorizare** – supraveghere de la distanță a principalilor parametri de funcționare: a alimentării de la rețeaua publică cu energie electrică, a stării de operativitate a echipamentelor, a securității mediilor de comunicație;
- h) **revizie** – deplasarea în scopul verificării pe amplasament a tuturor echipamentelor la care se efectuează mentenanța preventivă;
- i) **mentenanța reactivă** - intervenția asupra unui echipament, în momentul în care apar defecțiuni;
- j) **intervenție** – serviciile corespunzătoare mentenanței reactive, respectiv remedierea unei defecțiuni;
- k) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci

enuunțiativă; nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
l) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii de mentenanță a sistemului de supraveghere video în Municipiul Sighișoara**.

4.2. Prestatorul va executa în cadrul contractului de mentenanță următoarele activități:

- Revizii tehnice periodice – se execută lunar, în locul de dispunere al echipamentelor, după un program stabilit de comun acord sau ori de câte ori este nevoie;
- Intervenții în caz de defecțiune – se execută la cererea achizitorului, ori de câte ori este nevoie;
- Asigurarea cu piese de schimb – se face de către prestator în maxim 24 de ore de la primirea comenzii de reparație. În cazul în care piesele de schimb nu pot fi livrate în termenul de 24 de ore, prestatorul va anunța achizitorul data la care se efectuează livrarea, dau nu mai târziu de 10 zile calendaristice.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de 31.200,00 lei (3.900,00 lei/lună) fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.928,00 lei, prețul total, cu T.V.A., al contractului fiind de 37.128,00 lei.

5.2. Prețul serviciilor de mentenanță cuprinde valoarea serviciilor, costurile de manoperă pentru serviciile prezentate anterior, cheltuielile de deplasare, cheltuielile de transport, cheltuieli de depozitare sau alte taxe. Contravaloarea pieselor de schimb și materialele consumabile folosite la remedierea defecțiunilor se facturează suplimentar, pe bază de deviz aprobat de achizitor sau situație de plată, după caz, iar montarea acestora se va face gratuit de către prestator în baza prezentului contract.

5.3. Achizitorul este obligat să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care a beneficiat, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la achizitor.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.05.2024 și este valabil până la data de 31.12.2024.

6.2- Achizitorul își rezervă dreptul de a opta pentru suplimentarea serviciilor contractate, conform art. 165 din H.G. nr. 395/2016, doar în situația existenței resurselor financiare alocate cu această destinație, precum și de a prelungi contractul, cu o durată de maximum 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia prin, act adițional.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) referatul de necesitate PL nr. 622/09.04.2024;
- b) caietul de sarcini;
- c) oferta nr. 40/01.04.2024, transmisă de S.C. Alarm Expres S.R.L., înregistrată la achizitor cu nr. 622/III/09.04.2024;
- d) alte documente pe care părțile înțeleg să le considere ca făcând parte din prezentul contract.

8. *Obligațiile principale ale prestatorului*

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile potrivit prevederilor caietului de sarcini, cu respectarea termenelor și condițiilor prevăzute de acesta.

8.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, care este parte componentă a prezentului contract.

8.3.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4.- Prestatorul are obligația de a întocmi lunar o fișă de revizie/intervenție semnată de prestator și de un reprezentant al beneficiarului și de a completa cu ocazia deplasării la amplasament (revizie sau intervenție) un Proces – verbal de recepție, unde va specifica dacă este cazul și valoarea reparației care urmează să se efectueze. Semnarea procesului verbal din partea achizitorului presupune acordul acestuia de efectuare a reparației.

8.5.- Prestatorul de servicii va fi în măsură să gestioneze evenimentele apărute în viața echipamentelor, cronologia și desfășurătorul pieselor de schimb, acumulatorilor, consumabilelor și subansamblelor înlocuite.

8.6 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. *Obligațiile principale ale achizitorului*

9.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în 30 de zile de la înregistrarea facturii la achizitor.

9.3 - Achizitorul va asigura accesul prestatorului la amplasamentele echipamentelor.

9.4 - Achizitorul va consemna în procesele verbale buna execuție a lucrărilor.

10. *Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului, pe zi de întârziere.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la Art 5.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pe zi de întârziere.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără intervenția instanței și fără punerea în întârziere și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data intrării în vigoare a acestuia, respectiv de la data de 01.05.2024.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

14.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul se află în imposibilitate obiectivă de a respecta termenele din contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

14.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului de 0,1% pe zi de întârziere din prețul contractului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 Prețul contractului nu se ajustează.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Clauza de confidențialitate

19.1 Prestatorul se obligă să trateze toate informațiile și documentațiile de care a luat la cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte.

19.2 Prestatorul va păstra în strictă confidențialitate toate datele și informațiile de care au luat cunoștință, orice denunțare a acestor informații care pot leza interesele celeilalte părți, poate atrage răspunderea părții implicate în instanță, cu recuperarea pagubelor create de către partea lezată.

19.3 Încălcarea de către oricare dintre părți a obligației de confidențialitate, va da naștere, în sarcina părții aflate în culpă, a unei obligații de plată, cu tîtul de clauză penală, sumelor avansate de către cealaltă parte, până la momentul respectiv.

19.4 Prestatorul se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentului Contract decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezentul Contract și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentului Contract, în desfășurarea activității de prestări servicii.

19.5 Prestatorul își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul său pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

20. Înțetarea contractului

20.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești:

a) prin acordul de voință al părților;

b) în cazul imposibilității fortuite de executare a obiectului contractului;

c) în cazul în care una dintre părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesionează drepturile și obligațiile sale;

- nu își execută una dintre obligațiile asumate sau le execută defectuos - Obiectul contractului;

- în termen de 15 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin, dacă prestatorul nu își execută în acest timp obligațiile pentru care a fost notificat;

d) prin ajungerea la termen;

20.3 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

20.4 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20.5 Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Modificări contractuale. Clauze de revizuire

24.1 Partea care propune modificarea contractuală are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare contractuală cu respectarea clauzelor prevăzute la capitolul 23 *Comunicări*, din prezentul contract.

24.2 Modificarea contractuală prin revizuire poate interveni doar cu scopul atingerii obiectului contractual, care constă în *serviciile* pe care *prestatorul* se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din *Caietul de Sarcini*.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.04.2024, prezentul contract în 6 (șase) exemplare originale: 5 (cinci) pentru Municipiul Sighișoara și 1(unu) pentru prestator.

Achizitor,



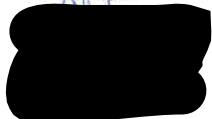
Serviciul Public Poliția Locală
Șef serviciu, Valentin Sârbu



Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene
Șef Serviciu, Ioan-Ciprian Corman



Avizat, C. j. Orsolya Pătrușel-Molnar



Prestator,

Alarm Expres S.R.L
Director General
Mihai Preda



